GUS

www.ateliersip.ch

SOUTENEZ LES ATELIERS DE LA SIP-PLAINPALAIS

Depuis les années 1990 nous, artistes et artisans, sommes au bénéfice de baux pour nos ateliers situés dans l'ancienne friche industrielle de la SIP (quartier de Plainpalais). Parmi nous, plusieurs sont également enseignants.

En mars 2002, nous avons créé une association dénommée **GUS (Groupement des Usagers de la SIP)**, dont le but est de maintenir en ville de Genève des surfaces d'ateliers à prix modérés et de défendre l'idée d'une ville et d'un centre ville ouverts à la diversité des activités culturelles et artisanales.
A travers cette association nous avons entretenu, dès sa création et dans un esprit constructif, un dialogue avec la **CIA (Caisse de prévoyance des fonctionnaires de l'Etat)** actuelle propriétaire du site.

Au printemps 2004, nous lui avons soumis une étude chiffrée de rénovation modérée pour nos surfaces (Bât. G/H) qui lui aurait garanti un rendement appréciable, en rapport à la moyenne de rendement net du parc immobilier de la CIA (5,38%).

Malgré celà, depuis deux ans une politique de résiliation progressive des baux est en cours.

Aujourd'hui nos ateliers sont menacés par un nouveau projet de rénovation et de surélévation de trois étages à destination de bureaux de haut-standing. Ce projet, dont la demande préalable à été déposée en décembre 07 au département des constructions, met en péril le maintien de nos espaces de travail à prix modérés.
Pour toutes ces raisons, nous sollicitons votre soutien actif. Par votre signature vous pouvez contribuer au maintien des ateliers de la SIP et d'un lieu vivant de production artistique en ville de Genève.

Merci à vous, Les 45 membres du GUS

Nom	Prénom	Adresse	Signature	Membre CIA oui/non

Une version pdf est téléchargeable sur le site : www.ateliersip.ch

A rendre dans les meilleurs délais à l'adresse suivante:
GUS (Groupement des Usagers de la Sip)
10, rue des Vieux-Grenadiers -1205 Genève